

ZÁMER priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja č. 1/2018

Gymnázium M. M. Hodžu, ul. M. M. Hodžu 860/9, 031 36 Liptovský Mikuláš podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho nájmu** majetku Žilinského samosprávneho kraja, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len vyhlasovateľ).

1. Predmetom priameho nájmu je:

-nebytový priestor v budove Gymnázia M. M. Hodžu, Ul. M. M. Hodžu 860/9, 031 36 Liptovský Mikuláš, s. č. 860/9 postavenej na parcele č. KN-C 351/1, zapísané v katastri nehnuteľností Katastrálneho úradu Liptovský Mikuláš pre katastrálne územie Liptovský Mikuláš na LV č. 4749, priestor v budove 1. poschodie o výmere 35,4 m² na prevádzku zubnej ambulancie.

2. Podmienky priameho nájmu:

- najnižšia ponuková cena za predmet priameho nájmu – **nájomné vo výške 20,00 €** (dvadsať eur) za 1 m² na rok + úhrada režijných nákladov spojených s nájmom. Účelom nájmu je poskytnúť priestory pre prevádzku zubnej ambulancie.

„Uchádzač nesmie byť osobou v zmysle § 9a odsek 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, o čom je povinný predložiť písomné prehlásenie ako súčasť svojej ponuky“.

3. Doba nájmu: 1 rok od nadobudnutia účinnosti zmluvy.

4. Lehota na doručovanie cenových ponúk záujemcov je do 30. 05. 2018 do 10⁰⁰ hod. Ponuku žiadame predložiť na sekretariáte vyhlasovateľa (Gymnázium M. M. Hodžu, Ul. M. M. Hodžu 860/9, 031 36 Liptovský Mikuláš), alebo poštou na adresu vyhlasovateľa (Gymnázium M. M. Hodžu, Ul. M. M. Hodžu 860/9, 031 36 Liptovský Mikuláš) tak, aby bola zaevidovaná na sekretariáte vyhlasovateľa (Gymnázium M. M. Hodžu, Ul. M. M. Hodžu 860/9, 031 36 Liptovský Mikuláš) do **30. 05. 2018 do 10⁰⁰ hod.**

5. Ponuka uchádzača podľa tohto zámeru musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplataenia.

6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom č. 1/2018, NEOTVÁRAŤ**“.

7. Obhliadka predmetu priameho nájmu sa uskutoční **v pondelok 21. 5. 2018** v čase od 10⁰⁰ hod. do 14⁰⁰ hod.

8. Vyhlasovateľ (Gymnázium M. M. Hodžu, Ul. M. M. Hodžu 860/9, 031 36 Liptovský Mikuláš) je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu (list vlastníctva, znalecký posudok, prípadne iné písomnosti a skutočnosti, ktoré sa viažu k predmetu priameho nájmu) priamo na adrese vyhlasovateľa (Gymnázium M. M. Hodžu, Ul. M. M. Hodžu 860/9, 031 36 Liptovský Mikuláš) u kontaktnej osoby: Matúš Stáňa PhD., tel. 044/5518337, 0905/636965,

e-mail mstana@gymml.sk. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom priameho nájmu.

10. Vyhlasovateľ (Gymnázium M. M. Hodžu, Ul. M. M. Hodžu 860/9, 031 36 Liptovský Mikuláš) si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho nájmu **nájomnou zmluvou**. Uchádzač sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve (označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška a splatnosť nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skončenie nájmu) a uhradiť všetky vecné náklady, ktoré vznikli vyhlasovateľovi (Gymnázium M. M. Hodžu, Ul. M. M. Hodžu 860/9, 031 36 Liptovský Mikuláš) v súvislosti s priamym nájmom.

11. Vyhlasovateľ (Gymnázium M. M. Hodžu, Ul. M. M. Hodžu 860/9, 031 36 Liptovský Mikuláš) zriadi na účel vyhodnotenia ponúk uchádzačov najmenej trojčlennú komisiu menovanú štatutárom gymnázia. Komisia je spôsobilá vyhodnocovať predložené ponuky, ak je prítomná väčšina jej členov.

V Liptovskom Mikuláši 9. 5. 2018

RNDr. Škorupa Jozef
riaditeľ školy